

# Patrimonio Arquitectónico Histórico

## CASERON EN CALLE TECHADA



Esta importante construcción en pleno centro del Pueblo que abarcaba varios metros de frente sobre la calle Diagonal Buenos Aires, construida como vivienda de uso particular, o como villa de verano, siguiendo los lineamientos de la alta sociedad de entonces. Años más tarde, La Casona formaba parte de dos propiedades junto con los locales comerciales que se extendían hasta la oficina de la actual Escribanía Bancalari. Todo este conjunto hasta lo que era la Clínica del Dr. Sesin, fue hasta los años 1955-56 propiedad del Sr. Siciliano. Entre los años 1940 y 1950 la propiedad es alquilada a la familia Gianetto quienes la explotan como La Hostería San Carlos. Años más tarde, en la Casona funcionaron por años consultorios médicos. Al fallecimiento del Sr. Siciliano, los herederos venden al Sr. Escribano Julio Rodríguez las dos propiedades. Futuras divisiones y ventas dejan a La Casona como una sola propiedad con un amplio terreno hacia los fondos. Durante años la propiedad es desocupada y se nota su deterioro. Luego pasa a la Flia. Bancalari-Rodríguez Quienes la administran, hasta finalmente venderla.

Por esos años funcionó allí la nueva escuela técnica, luego funcionó otro secundario hasta ser asimilado al actual Colegio Madre Cabrini. Ya en los años 90 es alquilada al Municipio y es destinada para diversos usos. Se procede a hacerle algunos arreglos internos, para que puedan funcionar allí talleres del área de Cultura, salón para todo tipo de exposiciones, muestras de arte y artesanías. Se estableció allí el campus informático de la Universidad del Litoral para estudios a distancia, una oficina del I.N.T.I. y otra del Consejo Municipal de La Mujer. Se realizaron además eventos como la muestra de Arte Feerico y conciertos varios.

En el año 2005 la propiedad es vendida finalmente. Los nuevos dueños proceden a reciclarla, recuperando en parte el esplendor de antaño respetando sus delicadas líneas y su estilo en interiores y frente, no así a la fachada principal que fue pintada tapando el acabado original de cemento y arena rubia. Hoy funciona allí una Confitería y Restaurante. Los patios del frente, con mesas y sombrillas le dan en verano un aire muy especial para el disfrute de turistas y vecinos.



Vista antes de su reciclado